



UWAGI OGÓLNE:

- 01 Projekt jest chroniony prawem autorskim (dz. U. 94.24.83 z dnia 04.02.94) wszystkie informacje zawarte w projekcie stanowią własność autorów opracowania i nie wolno ich używać ponownie, kopiować i reprodukcować bez ich pisemnej zgody.
- 02 Budowę należy realizować w oparciu o projekty wykonawcze opracowane przez uprawnione osoby na bazie niniejszego Projektu Budowlanego.
- 03 Wszystkie prace budowlane należy wykonać zgodnie z Polskimi Normami, Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót oraz zgodnie ze sztuką budowlaną.
- 04 Rysunki rozpatrywać łącznie z informacjami zawartymi w części opisowej oraz z dokumentacją branżową.
- 05 Prace budowlane powinny być wykonywane pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia i przez wyspecjalizowane firmy.
- 06 Wszystkie rozwiązania techniczne związane z określoną technologią należy wykonać dokładnie wg wytycznych i zaleceń producenta.
- 07 Uwagi i opisy zamieszczane w części rys. projektu stanowią integralną część niniejszego opracowania.
- 08 Dopuszcza się stosowanie innych rozwiązań systemowych po wcześniejszej akceptacji autorów opracowania. Wszelkie zmiany w stosunku do dokumentacji projektowej należy uzgodnić z projektantem.
- 09 Wszystkie wymiary, otwory i rzędne należy sprawdzić na budowie, a wszelkie odstępstwa należy korygować przy udziale projektanta.
- 10 Jeżeli w czasie prowadzenia prac pojawią się nowe okoliczności nie uwzględnione w projekcie lub założenia projektowe nie będą miały pokrycia w rzeczywistości, należy o tym fakcie poinformować autorów niniejszego opracowania, w celu określenia sposobu prowadzenia prac.

nr	FUNKCJA	POWIERZCHNIA	
		NORMATYWNA	PO PODŁOŻE
A1.01 A2.01	Wiatrołap	4.11	4.11
A1.02 A2.02	Korytarz	5.60	5.70
A1.03 A2.03	Schody	2.05	2.05
A1.04 A2.04	WC	1.30	1.80
A1.05 A2.05	Salon / Jadalnia / Kuchnia	31.60	31.60
A1.06 A2.06	Garaż	17.58	17.58
SUMA		62.2400	62.8400

Powierzchnia użytkowa lokalu A1, A2	117,70
Powierzchnia użytkowa budynku	235,40



ADRES BIURA ul. Strzelecka 44 45-525 Opole **TEL.** (48) 77 404 79 25
KOM. 782 550 610 **E - MAIL** biuro@rawstudio.pl **INFO** www.rawstudio.pl

projektant nr uprawnień podpis
Agnieszka Wanago uprawnień budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń 01/OPOKK/2020

opracowanie
Marek Wolny

inwestor
MK Invest Mirosław Konik
 ul. Żeromskiego 4/1
 45-053 Opole

inwestycja
 Budowa czterech wolnostojących budynków mieszkalnych, jednorodzinnych, dwulokalowych. Dz. nr 611/5, k.m. 3 obręb 0150 Chmielowice 45-940 Opole, gm. Opole

tytuł rysunku
Rzut Parteru

skala **faza** **data**
 1:100 **PB** 03.2021

branża **nr projektu** **nr rysunku**
 architektura 25056 A02