



UWAGI OGÓLNE:

- 01 Projekt jest chroniony prawem autorskim (dz. U. 94.24.83 z dnia 04.02.94) wszystkie informacje zawarte w projekcie stanowią własność autorów opracowania i nie wolno ich używać ponownie, kopiować i reprodukować bez ich pisemnej zgody.
- 02 Budowę należy realizować w oparciu o projekty wykonawcze opracowane przez uprawnione osoby na bazie niniejszego Projektu Budowlanego.
- 03 Wszystkie prace budowlane należy wykonać zgodnie z Polskimi Normami, Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót oraz zgodnie ze sztuką budowlaną.
- 04 Rysunki rozpatrywać łącznie z informacjami zawartymi w części opisowej oraz z dokumentacją branżową.
- 05 Prace budowlane powinny być wykonywane pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia i przez wyspecjalizowane firmy.
- 06 Wszystkie rozwiązania techniczne związane z określoną technologią należy wykonać dokładnie wg wytycznych i zaleceń producenta.
- 07 Uwagi i opisy zamieszczane w części rys. projektu stanowią integralną część niniejszego opracowania.
- 08 Dopuszcza się stosowanie innych rozwiązań systemowych po wcześniejszej akceptacji autorów opracowania. Wszelkie zmiany w stosunku do dokumentacji projektowej należy uzgodnić z projektantem.
- 09 Wszelkie wymiary, otwory i rzędne należy sprawdzić na budowie, a wszelkie odstępstwa należy korygować przy udziale projektanta.
- 10 Jeżeli w czasie prowadzenia prac pojawią się nowe okoliczności nie uwzględnione w projekcie lub założenia projektowe nie będą miały pokrycia w rzeczywistości, należy o tym fakcie poinformować autorów niniejszego opracowania, w celu określenia sposobu prowadzenia prac.

nr	FUNKCJA	POWIERZCHNIA	
		NORMATYWNA	PO PODŁOŻE
B1.01 B2.01	Wiatrołap	6.22	6.22
B1.02 B2.02	Korytarz	4.43	4.43
B1.03 B2.03	Schody	1.72	1.72
B1.04 B2.04	WC	3.41	3.75
B1.05 B2.05	Salon / Jadalnia / Kuchnia	37.27	37.27
B1.06 B2.06	Garaż	18.56	18.56
SUMA		71.6100	71.9500
Powierzchnia użytkowa lokalu A1, A2		139,50	
Powierzchnia użytkowa budynku		279,54	

RAWSTUDIO
pracownia architektoniczna

ADRES BIURA ul. Strzelecka 44 45-525 Opole TEL (48) 77 404 79 25
KOM. 782 550 610 E-MAIL biuro@rawstudio.pl INFO www.rawstudio.pl

projektant
Agnieszka Wanago
nr uprawnień
uprawnienia budowlane w
specjalności architektonicznej
do projektowania bez ograniczeń
01/OPOKK/2020

opracowanie
Marek Wołyn

inwestor
MK Invest Mirosław Konik
ul. Żeromskiego 4/1
45-053 Opole

inwestycja
Budowa czterech wolnostojących budynków
mieszkalnych, jednorodzinnych, dwulokalowych.
Dz. nr 611/5, k.m. 3
obręb 0150 Chmielowice
45-940 Opole, gm. Opole

tytuł rysunku
Rzut Parteru

skala 1:100 faza PB data 03.2021

branża architektura nr projektu 25056 nr rysunku A02